

СМЕТА

Наименование глав, материалов, работ и затрат	Сметная стоимость, руб.		
	Монтажных работ	Строительных материалов	Общая сметная стоимость
Глава I. Фундамент свайный и обвязка брусом.			
Винтовые сваи: длина ствола 2,0 м...2,5 м., диаметр 108 мм. толщина металла 4 мм. Ствол сваи заполнен гравийно-цементной смесью. Оголовок сваи 200*200 усиленный в комплекте. Общее количество свай – 24 шт.			
Пиломатериал обвязочный наборной в 3 доски общим сечением 150*150мм, камерной сушки, обработанный антипиренами. 3,1 м3			
Комплектующие: (уголок стальной усиленный перфорированный, саморез оцинк 10*140мм., саморез оцинк 6*160мм., саморез оцинк 5*90мм., расходные материалы)			
Монтаж обвязочного бруса			
Итого по главе I:			357358
Глава II. Домокомплект со стропильной системой. Комплектующие. Сборка.			
СИП- панели несущих стен, межкомнатных перегородок, кровли.			
Нулевое перекрытие (пол 1 этажа)			
SIP-панель UltralamE 0.5 12 мм; ППС по ГОСТ 15588-86 (плотность от 16 кг. м ³) Размеры: 174*625*2500 мм. - 32 шт.			
Несущие стены 1-го этажа.			
SIP-панель UltralamE 0.5 12 мм; ППС по ГОСТ 15588-86 (плотность от 16 кг. м ³) Размеры: 174*1250*2500 мм. - 29 шт.			
Меж-е перегородки 1 этажа			
SIP-панель UltralamE 0.5 12 мм; ППС по ГОСТ 15588-86 (плотность от 16 кг. м ³) Размеры: 124*1250*2500 мм. - 7 шт.			
Несущие стены 2-го этажа.			
SIP-панель UltralamE 0.5 12 мм; ППС по ГОСТ 15588-86 (плотность от 16 кг. м ³) Размеры: 174*1250*2800 мм. - 21 шт.			
Меж-е перегородки 2 этажа			
SIP-панель UltralamE 0.5 12 мм; ППС по ГОСТ 15588-86 (плотность от 16 кг. м ³) Размеры: 124*1250*2500 мм. - 9 шт.			
Скаты кровли			
Балочная система из доски к/с 10-16% 47*147 мм и шагом 0,6 м. под маты			

<p>утеплителя – 2,7м³</p> <p>Утепление и звукоизоляция – каменная вата в матах RockWool, толщина утепления 150 мм, рейка 25x50мм, диффузионные мембраны Ондутис/Изоспан.</p>			
Пиломатериал камерной сушки влажностью не более 10-16%, строганный, антисептированный:			
<p>Закладной брус в СИП:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Доска 47*147 мм. – 5,5 м³ • Доска 47*97 мм. – 0,6 м³ 			
Междуэтажное перекрытие			
<p>Балочная система перекрытия между этажами</p> <p>Брус камерной сушки 50*200 мм. – 3 м³</p> <p>Утепление воздушного кармана по контуру проставками ППС по ГОСТ 15588-86 (плотность от 16 кг. м³)</p>			
<p>Утепление и звукоизоляция – каменная вата в матах RockWool, толщина утепления 200 мм, рейка 25x50мм, диффузионные мембраны Ондутис, крепежи, монтаж.</p>			
<p>Сплошной настил междуэтажного перекрытия с пробивкой торцов балок (пробковый листовой материал толщиной 4-6 мм.)</p> <p>Фанера многослойная «Береза» - 21*1500*1500 мм. – 20 шт.</p>			
Монтаж крыльца			
<p>Каркас балкона из пиломатериала 47x147 мм 0.4 м3</p> <p>Изготовление и монтаж пола террасы и балкона по лагам из обрезной доски 25x100 мм 0,4 м3 согласно проекту.</p>			
Комплекующие и монтаж			
<p>Комплекующие (профессиональная монтажная пена, саморезы по дереву оцинкованные, перфорированные пластины, соединительные углы, подвесы, турбо винты WURTH для стяжки углов и перекрытий)</p>			
<p>Монтажные работы по возведению коробки дома общей площадью 102,9 м² с монтажом стропильной системы, перекрытий, террас/балконов/крыльца .</p>			
Итого по главе II:			1 621987
Глава III: Кровля. Кровельные работы.			
Кровельное покрытие всех поверхностей 81,56 м²			
<p>Комплект металлочерепицы Monterey – металл 0,5 мм. с матовым покрытием полиэстер. Аэраторы, планки. (цвет уточняется по желанию заказчика)</p>			
<p>Защивка фронтонов - ОСП Ultralam E 0.5 12 мм – бшт, крепежи.</p>			
Обеспечение вентиляции кровли			

Контробрешетка - рейка 25*50 - 150 м/п, гидробарьерная мембрана Ондулис/ИзоспанD (RW) 3 шт., обрешетка под кровлю (шаг -350 мм), сечение 25*100 мм – 0,9 м ³ , крепежи оцинкованные.			
Водостоки и карнизы			
Комплект водосточной системы Технониколь <i>(цвет уточняется по желанию заказчика)</i>			
Подшивочный материал для карнизов, планки, коньки, примыкания –ПС10 с покрытием полиэстер <i>(цвет уточняется по желанию заказчика)</i>			
Монтаж			
Работы по выполнению монтажа обрешетки крыши, кровельного материала			
Работы по выполнению монтажа водостоков и подшивки свесов кровли			
Итого по главе III:			290600
Итого первый этап:	2 269945 р.		
Глава IV: Металлопластиковые окна согласно спецификации проекта.			
Пятикамерный профиль Кгаусбелый со строительной глубиной 70мм. Однокамерный стеклопакет энергосберегающий с мультифункциональным стеклом нейтральным, солнцезащитным. Фурнитура Internika Словения (гарантия 10 лет), доставка. Москитные сетки, подоконники и отливы в комплекте. Монтаж по ГОСТу. Все окна и двери по проекту <i>(без учета межкомнатных дверей)</i>			
Дверь металлическая входная. Металл 1.2 мм, внешнее покрытие атмосферостойкое порошковое, внутреннее покрытие лиственница беленая, толщина дверного полотна 80 мм, наполнение пенополистирол, два контура уплотнителя из вспененной резины, 2 замка Гардиан. монтаж			
Итого по главе IV:			209875
Глава V: Внутренняя отделка.			
Обшивка стен и перегородок ГКЛ Кнауф 12 мм (в с/у влагостойкий), крепежи, монтаж. Звукоизоляция перед монтажом гипсокартона матами вспененного полимера «Изолон» по одной стороне стен и межкомнатных перегородок. 274			
Работы по монтажу ГКЛ Кнауф 12 мм через подложку «Изолон»			
Итого по главе V:			164 400
Глава VI: Наружная отделка.			
Система фасадной отделки –ПВХ акриловые панели сайдинг «АльтаПрофиль», с учетом подрезки, планки, крепежи, монтаж через рейку <i>(цвет уточняется по</i>			

желанию заказчика).			
(цвет уточняется по желанию заказчика)			
Итого по главе VI:			263 250
Итого первый и второй этап:	2 907470 р.		
Глава VII: Инженерные системы. Вентиляция.			
Вентиляция			
Вентиляционные проходки, изолированные с вент. выходом Vилре в кровле изолированным– комплект. Все монтажные работы			
Фановый вент. канал с вент. проходкой в кровле Vилре не изолированный. - комплект. Все монтажные работы			
Итого по главе VII:			24785
Итого первый и второй этап и коммуникации:	2 932255 р.		